

Петрищенко Н.А., к.е.н., доцент
Одеська державна академія будівництва та архітектури
м. Одеса, Україна
Унтілов А.О., магістр
Одеська державна академія будівництва та архітектури
м. Одеса, Україна

ДЕРЖАВНО-ПРИВАТНЕ ПАРТНЕРСТВО: ВИКОРИСТАННЯ В БУДІВЕЛЬНІЙ ГАЛУЗІ

Сучасні зміни, що відбуваються в Україні, мають глибокий вплив на економіку країни. Інтенсифікація процесів євроінтеграції та глобалізації потребує від держави та економічних суб'єктів структурних перетворень в організації господарських процесів. Актуальним є питання співпраці та партнерства з приватним бізнесом – державно-приватне партнерство (ДПП).

«Партнерство влади і бізнесу стає способом оптимізації здійснення державою своїх обов'язків перед народом, одним із способів забезпечення реалізації цілей розвитку в інтересах всього суспільства, засобом реформування державного управління відповідно до концепції "держави-партнера"» [1, с. 17].

«Державно-приватне партнерство (ДПП) визначено серед ключових механізмів реалізації політики модернізації економіки України, вирішення важливих соціально-економічних проблем. Висока ефективність ДПП як форми взаємодії держави та бізнесу доведена досвідом багатьох країн світу» [2]. Основними перевагами співробітництва у формі державно-приватного партнерства вважаються такі [3; 4 с. 6-7]:

- державні органи влади та громади можуть скористатися досвідом та ефективністю, притаманними приватному сектору, що означатиме менші витрати і вищу якість послуг;
- відбувається залучення додаткових інвестицій для реалізації проектів, що поширює можливості господарюючого суб'єкту до вибору проектів;

– відбувається вивільнення частину співробітників, які можуть займатися вирішенням інших важливих проблем;

– гарантується оптимальна ціна та терміни на виконання будівельних робіт, через те що приватний партнер держави зацікавлений у раціональному використанні своїх фінансових та трудових ресурсів;

– впроваджуються інноваційні технології та матеріали;

– відбувається удосконалення управлінських процесів щодо державних та муніципальних активів.

Слід зазначити, що об'єкти державно-приватного партнерства не можуть бути приватизовані протягом усього строку здійснення державно-приватного партнерства, що регулюється положеннями Закону України "Про державно-приватне партнерство" [5].

Для держави державно-приватне партнерство повинно забезпечити:

- вищі техніко-економічні показники ефективності діяльності, ніж у разі здійснення такої діяльності державним партнером без залучення приватного партнера;
- тривалість відносин (від 5 до 50 років);
- передачу приватному партнеру частини ризиків у процесі здійснення державно-приватного партнерства;
- внесення приватним партнером інвестицій в об'єкти будівництва із джерел, не заборонених законодавством.

У будівництві державно-приватне партнерство є досить перспективним і вигідним напрямком співпраці. Держава, виконуючі проекти соціальної значущості, може значно розширити і покращити інфраструктуру, а також має можливість задовільнити соціальний попит на житло та на покращення рівня життя в цілому.

Для приватного сектору це можливість для розвитку і отримання додаткового прибутку при меншій кількості інвестицій. Також у разі певних умов договору, можливо послаблення податкового навантаження або інші преференції від держави.

Основними умовами доцільності використання ДПП є поєднання інтересів двох партнерів, тобто інтереси уряду щодо розширення та вдосконалення послуг для громадян та інтереси приватного капіталу. Також необхідною складовою в такому партнерстві повинна бути наука.

Список використаних джерел

1. Шевченко, Б. О. Відносини партнерства в контексті трансформаційних змін державного управління в умовах глобалізації / Шевченко Борис Олексійович // Технологічний аудит та резерви виробництва. – 2015. – № 1/7(21). – С. 12-17.

2. Щодо розвитку державно-приватного партнерства як механізму активізації інвестиційної діяльності в Україні [Електронний ресурс] : аналітична записка. – Режим доступу: <http://www.niss.gov.ua/articles/816>.

3. Програма розвитку державно-приватного партнерства [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.auc.org.ua/page/programa-rozvitku-derzhavno-privatnogo-partnerstva>.

4. Практическое руководство по вопросам эффективного управления в сфере государственночастного партнерства. – Женева: Организация Объединенных Наций, 2008. – 113 с.

5. Про державно-приватне партнерство [Електронний ресурс] : закон України. – Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2404-17>.