

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ САНАТОРНО-КУРОРТНЫХ КОМПЛЕКСОВ В МИРОВОМ ОПЫТЕ

Е.Ю.Станкевич, студентка гр.АБС-608М

Научный руководитель – доцент Н.Ю.Мержиевская

Одесская государственная академия строительства и архитектуры

В статье рассматриваются приемы формирования и требования к развитию современных санаторно-курортных комплексов.

Проблема исследования: необходимость изучения приемов формирования современных санаторно-курортных комплексов.

Цель работы: Показать современные тенденции в проектировании оздоровительных учреждений, а также важность модернизации и развития исторически сложившихся санаторно-курортных комплексов.

Лечебно-оздоровительный туризм является одним из самых древних видов туристической индустрии. С античных времен люди использовали такие природные ресурсы как минеральные воды и целебные грязи в лечебных целях. Самые древние курорты представляли собой природные источники минеральных вод. Первыми же прототипами современных курортов считаются древнеримские термы. Обычно они создавались рядом с выходами на поверхность источников термальных и минеральных вод, что отражалось в их названиях - "термо". [1]

В то время посещение терм было неотъемлемой частью жизни. Кроме своего основного назначения, термы включали в себя рекреационную и досуговую функции.

В эпоху средневековья курортное дело пришло в упадок и вновь стало развиваться лишь в 13 веке. Активное же развитие курортов на основе коммерческого подхода началось в 18-19 вв. Таким образом можно видеть, что с течением времени лечебно-оздоровительный туризм сильно видоизменился. [1]

Современные тенденции в развитии санаторно-курортных комплексов обусловлены, прежде всего, изменением характера спроса на лечебно-оздоровительные услуги. С одной стороны, в моду прочно вошел здоровый образ жизни, и во всем мире растет количество людей, которые хотят поддерживать хорошую физическую форму и нуждаются

ся в восстановительных программах. [2] С другой – в борьбе за потребителя современные оздоровительные комплексы вынуждены максимально разнообразить свой функционал для того, чтобы привлекать новых клиентов.

Таким образом, сохраняя лечебную функцию, ведущие курорты мира стремятся не только предложить широкий выбор оздоровительных и восстановительных услуг, но также разнообразить программу пребывания пациентов.

Одно из важнейших требований к современным оздоровительным комплексам – это комфортность пребывания пациентов.

В этих условиях на основе исторически сложившихся курортов формируются целые санаторно-курортные комплексы и так называемые бальнеологические оздоровительные центры, деятельность которых направлена не только на лечебно-профилактическую, но и на рекреационную и постклиническую реабилитационную деятельность.

Санаторно-курортный комплекс – это лечебно-профилактическое учреждение, которое специализируется на лечении природными ресурсами (климат, лечебные грязи, минеральные воды и т.д.), в сочетании с медицинской терапией (диеты, физиотерапия, лечебная физкультура и т.д.) и отдыхом. Они располагаются на местности, обладающей определенными природными ресурсами, которые можно использовать для терапии.

На сегодняшний день лечебно-оздоровительный туризм развивается во всем мире. В то же время, наиболее востребованными являются исторически сложившиеся курорты, такие как Баден-Баден и Бад Кроциген (Германия), Фьюджи и Абано Терме (Италия), Бад Рагац (Швейцария), Карловы Вары (Чехия), Эйв Бокек (Израиль).

Такие курорты могут представлять собой:

- города-курорты (инфраструктура всего города строится на основе расположения и направления развития санаторно-курортных учреждений)

- города в которых имеются крупные санаторно-курортные комплексы (самостоятельные системы, обладающие собственной инфраструктурой).

Традиционная функция санаторных учреждений предполагала оказание оздоровительно-реабилитационных услуг больным. Сегодня особенность курортной практики состоит в том, что люди, выбирая место для отдыха на курортах, руководствуются не только медицинскими факторами, но и организацией общественного питания, спортивными и анимационными услугами, которые может предложить та или иная здравница.

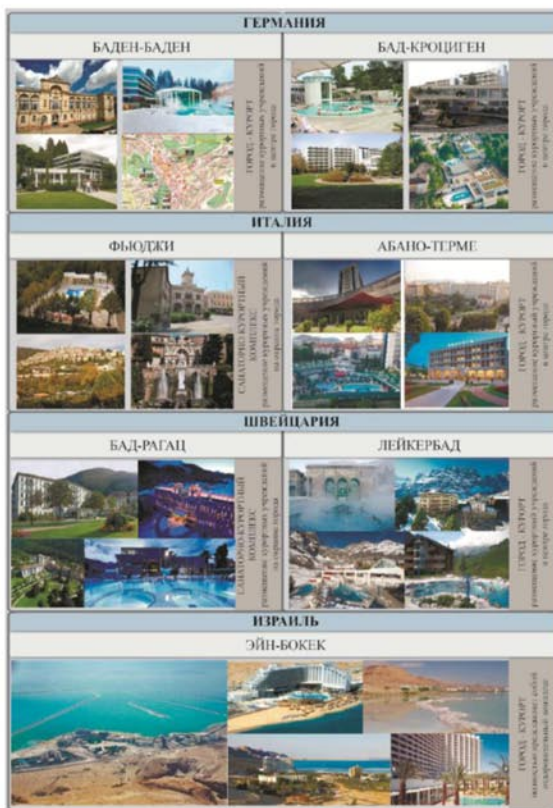


Рис.1. Сравнительная характеристика современных курортов

Современные санаторно-курортные комплексы вынуждены расширять свои функции и совершенствовать свою структуру, а значит и архитектурно-планировочные решения. В них должны быть предусмотрены условия для комфортного длительного проживания, реабилитационного лечения больных, отдыха и восстановления функциональных резервов практически здоровых людей, в том числе с детьми. Многие коммерческие здравницы, сохраняя медицинскую направленность, перешли на гостиничную структуру предоставления услуг. В целом наблюдается отчетливая тенденция постепенной замены классических санаториев на СПА-отели.

Таким образом, функционально планировочная структура современного санаторного комплекса как правило включает в себя несколько

ко блоков: гостиничный, лечебно-диагностический, оздоровительно-реабилитационный, спортивно-оздоровительный, развлекательный, административно-хозяйственный, общественного питания. [3]



Рис.2. Сравнительная характеристика функционального зонирования

Выводы

Из всего вышеперечисленного можно сделать определенные выводы. За время своего существования учреждения, деятельность которых направлена на оказание лечебно-оздоровительных услуг, претерпели значительные изменения. На сегодняшний день при выборе подобного учреждения люди руководствуются не только качеством медицинского обслуживания, но также степенью комфортности пребывания и возмо-

жностью выбора других услуг, которые может предложить та или иная здравница. Именно поэтому структура современных санаторно-курортных комплексов строится по принципу гостиничной.

Архитектурная композиция санаторного-курортных комплексов должна быть подчинена «производственным» требованиям. Важной задачей, стоящей при проектировании, является создание благоприятной для оздоровительного процесса эстетической обстановки. Интерьеры, экстерьеры и ландшафт оздоровительных учреждений не должны подходить на лечебные заведения (кроме помещений лечебной группы).

Литература

1. Бабкин В. А. Специальные виды туризма. Учебное пособие, Ростов-на-Дону, Россия, 2008. – с. 78-79
2. Фоминых И.Л. Основы проектирования туристских, гостиничных и ресторанных комплексов. Учебное пособие, Владивосток, Россия, 2007. – с. 286
3. Проектирование санаториев, санаторно-курортных комплексов. Особенности проектирования санаториев [электронный ресурс]: <http://www.neoka.ru/sanatoria.php>