

ПРОБЛЕМИ ЕКОЛОГІЧНОГО БУДІВНИЦТВА

Файзуліна О.А., к.т.н., доцент

(кафедра організації будівництва та охорони праці)

Будинки та споруди здійснюють значний вплив на зовнішнє середовище. Як стверджують експерти, у Сполучених Штатах будівлі споживають близько 39% усієї первинної енергії, 68% усієї електроенергії, 12% усіх запасів питної води, а також виробляють 38% усіх викидів вуглекислого газу [1]. Ці факти спонукали до створення зелених будівельних стандартів, спрямованих на пом'якшення впливу будівель на оточуюче середовище.

Сталобудівництво (sustainablebuilding) або зелене будівництво (greenbuilding) – це результат філософії проектування, який дає змогу зробити будівлю ресурсозберігаючою та з мінімальним впливом на оточуюче середовище. Щоб будівництво можна було назвати «зеленим», необхідно дотримуватися визначених стандартів та норм. У сфері нерухомості на Заході було розроблено низку добровільних систем сертифікації будівель. До основних міжнародних систем сертифікації, які знайшли найбільше розповсюдження у світі, належать система LEED, розроблена Американською Радою з екологічного будівництва, та система BREEAM, розроблена британським інститутом Bre Global. BREEAM більше підходить для сертифікації об'єктів житлової та соціальної нерухомості, він є більш соціальним, спрямованим на екологію в широкому сенсі. LEED – для комерційних об'єктів і здебільшого сфокусований на ресурсоспоживанні.

У 2016 р. Україна увійшла до Всесвітньої ради по зеленому будівництву. Основними завданнями країни є розуміння плану розвитку ситуації та створення системи проектування, будівництва й оцінювання [2]. В Україні впроваджено одиничні будівельні проекти зеленими технологіями (готель «Ковчег» (гора Мегура), проект індивідуальних екобудинків (с. Радиславка Рівненської обл. та ін.).

Необхідність подальших досліджень у даній сфері очевидна, а саме вивчення теоретичних та практичних аспектів в зарубіжних країнах і адаптації їхнього досвіду до вітчизняних умов. За даними досліджень зарубіжних та вітчизняних фахівців впровадження в країні стратегії зеленого будівництва дасть змогу максимізувати й економічні, й екологічні показники, а також принести низку соціальних вигід.

Література

1. Buildings and the Environment: A Statistical Summary // US environmental Protection Agency. – 2014